

# COMUNE DI SAN BELLINO



## SCHEDA DI PROGETTO EDIFICIO

Amministrazione	Comune di San Bellino
Descrizione Edificio	Scuola elementare e Biblioteca
Indirizzo	Piazza Giovanni Tasso, 4
Codice Edificio	03.1 – 03.2
Data rilievo	05/10/2017



SCHEDA PRELIMINARE RILIEVO EDIFICI					
Amministrazione: Comune di San Bellino					
Descrizione struttura: Scuola Elementare e biblioteca					
Indirizzo: Via G. Tasso, 4				data	n. scheda edificio
					03.1-03.2
Art.	Punto di verifica	Rif. Normativo	Risposta		Esito della verifica - NOTE
1	PARCHEGGI		SI	NO	
1.1	Ci sono parcheggi riservati a persone con disabilità in prossimità del percorso di collegamento principale?	D.P.R. 503/96 Artt. 10, 11, 16	X		
	La segnaletica orizzontale e verticale è conforme alla normativa?	D.L. 285/92 Artt. 20, 149		X	
2	ACCESSO		SI	NO	
2.1	Il percorso pedonale che collega l'edificio al punto di fermata dei mezzi di trasporto è privo di barriere?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	X		
2.2	La finitura della pavimentazione dei percorsi pedonali esterni è in buono stato e antisdrucciolo?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 4.1.2	X		
2.3	La zona antistante e retrostante la porta di ingresso è complanare con una piattaforma libera di minimo 140x140cm?	D.P.R. 503/96 Art. 16 D.M. 236/89 Art. 8.1.1	X		
2.4	La luce netta di passaggio della porta di ingresso è di almeno 80cm?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.1, 8.1.1	X		
2.5	La porta di ingresso può essere aperta esercitando una spinta o una trazione inferiore a 8Kg?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.3, 8.1.3	X		
2.6	Eventuali porte a vetro trasparente sono dotate di elementi di segnalazione della trasparenza?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.1, 8.1.1	X		
2.7	Il percorso è privo di elementi che sporgono dalla quota pavimento più di 2,5cm?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.2, 8.1.2	X		
2.8	Il campanello e/o citofono si trovano ad un'altezza da terra compresa tra 40 e 130cm?	D.P.R. 503/96 Art. 15 D.M. 236/89 Art. 8.1.5		X	
3	SERVIZI IGIENICI		SI	NO	
3.1	La struttura è dotata di servizi igienici con dimensioni minime tali da essere utilizzabili anche da persone con disabilità e in numero adeguato?	D.P.R. 503/96 Art. 8 D.M. 236/89 Artt. 4.1.6, 8.1.6	X		
3.2	La porta di ingresso al servizio igienico ha una luce netta di passaggio minima di 80cm?	D.P.R. 503/96 Art. 8 D.M. 236/89 Artt. 4.1.6, 8.1.6	X		
3.3	I sanitari hanno dimensioni e distanze previsti dalla norma?	D.P.R. 503/96 Art. 8		X	

		D.M. 236/89 Artt. 4.1.6, 8.1.6			
3.4	Sono presenti maniglioni e corrimano in vicinanza dei sanitari, con posizione e caratteristiche adeguate?	D.P.R. 503/96 Art. 8 D.M. 236/89 Artt. 4.1.6, 8.1.6		X	
3.5	Lo specchio è posizionato ad un'altezza adeguata per una persona seduta?			X	
3.6	Il bagno o spogliatoio è dotato di doccia accessibile? (solo per alcuni tipi di struttura, es. impianti sportivi, alloggi ecc.)	D.P.R. 503/96 Artt. 8, 23 D.M. 236/89 Artt. 4.1.6, 8.1.6		X	
4	COLLEGAMENTI VERTICALI		SI	NO	
4.1	La struttura è dotata di adeguati sistemi per il raggiungimento dei vari livelli dell'edificio anche a persona con disabilità? (ascensore, piattaforma, servoscala, ecc.)	D.P.R. 503/96 Artt. 13, 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.12, 8.1.12		X	
4.2	L'eventuale impianto per il superamento del dislivello tra i vari piani possiede tutti i requisiti richiesti dalla norma?	D.M. 236/89 Artt. 4.2.12, 8.1.12		X	
4.3	Il corpo scala è dotato di corrimano su entrambi i lati?	D.P.R. 503/96 Artt. 7, 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.10, 8.1.10		X	
4.4	Negli edifici con utenza prevalente di bambini: il corpo scala è dotato del doppio corrimano ad altezza di 75cm dal piano di calpestio?	D.P.R. 503/96 Artt. 7, 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.10, 8.1.10		X	
4.5	Il corrimano del corpo scala sborda 30cm oltre l'inizio e la fine delle rampe?	D.P.R. 503/96 Artt. 7, 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.10, 8.1.10		X	
4.6	Il parapetto del corpo scala rispetta i requisiti richiesti dalla norma? (altezza 90-100, inatrasversabile da una sfera con diametro di 10cm ecc.)	D.P.R. 503/96 Artt. 7, 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.10, 8.1.10		X	
4.7	I gradini delle scale hanno caratteristiche conformi ai requisiti richiesti dalla norma? (rapporto corretto alzata/pedata, largh. 120cm, fasce antiscivolo, fasce 30cm inizio e fine rampa, evidenziazione cromatica tra alzata e pedata)	D.P.R. 503/96 Artt. 7, 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.10, 8.1.10		X	
4.8	L'illuminazione del corpo scala è sufficiente? (corpi illuminanti, interruttorivisibili al buio, ecc.)	D.P.R. 503/96 Artt. 7, 15 D.M. 236/89 Artt. 4.1.10, 8.1.10	X		

5	PERCORSI	SI	NO	
5.1	La finitura della pavimentazione è in buono stato e antisdrucciolevole?	X		
5.2	I corridoi hanno una larghezza minima di 90cm? Gli elementi di arredo sono posizionati in modo da non creare ostacolo o strozzature lungo i percorsi?	X		
5.3	La segnaletica informativa e di sicurezza è chiara, esauriente e facilmente leggibile?		X	
5.4	La luce netta di passaggio delle porte interne è almeno uguale o superiore a 75cm?		X	Le porte di accesso alle aule sono formate da un serramento con due ante a battente solo aprendole entrambe si ha una luce di passaggio netta di minimo 75cm
5.5	Gli interruttori elettrici, dove necessario sono dotati di led per l'individuazione al buio?		X	
5.6	I corridoi sono dotati di sufficiente illuminazione?	X		
5.7	La struttura è dotata di segnaletica per non vedenti?		X	
5.8	La segnaletica di sicurezza è sufficiente a garantire la corretta individuazione anche ai disabili sensoriali?		X	

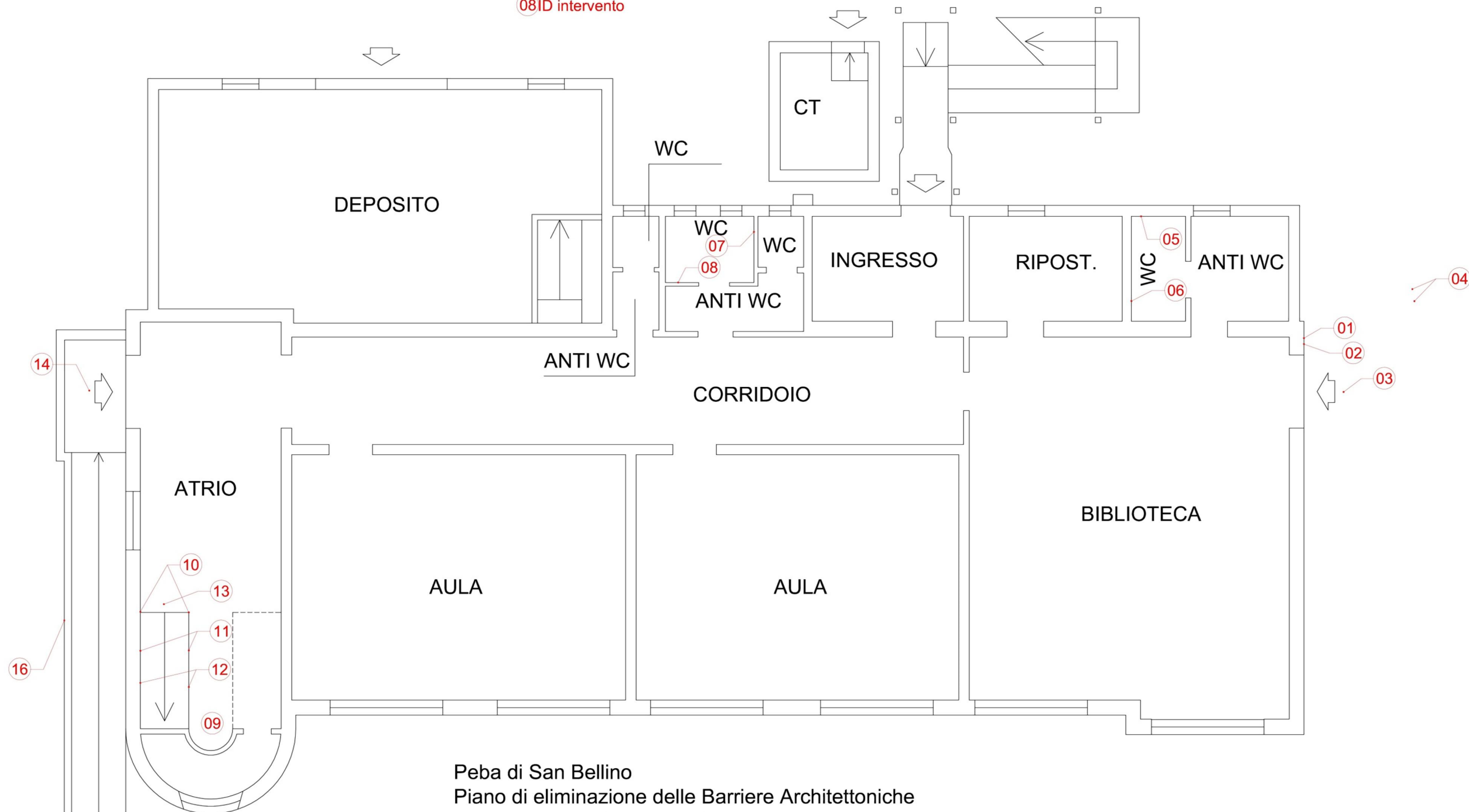
#### NOTE GENERALI

Nel complesso sia la scuola che la biblioteca hanno un buon livello di accessibilità.  
La barriera più importante da un punto di vista economico è l'assenza di un ascensore per collegare i livelli del fabbricato.  
Con piccoli accorgimenti i servizi igienici possono divenire maggiormente accessibili.

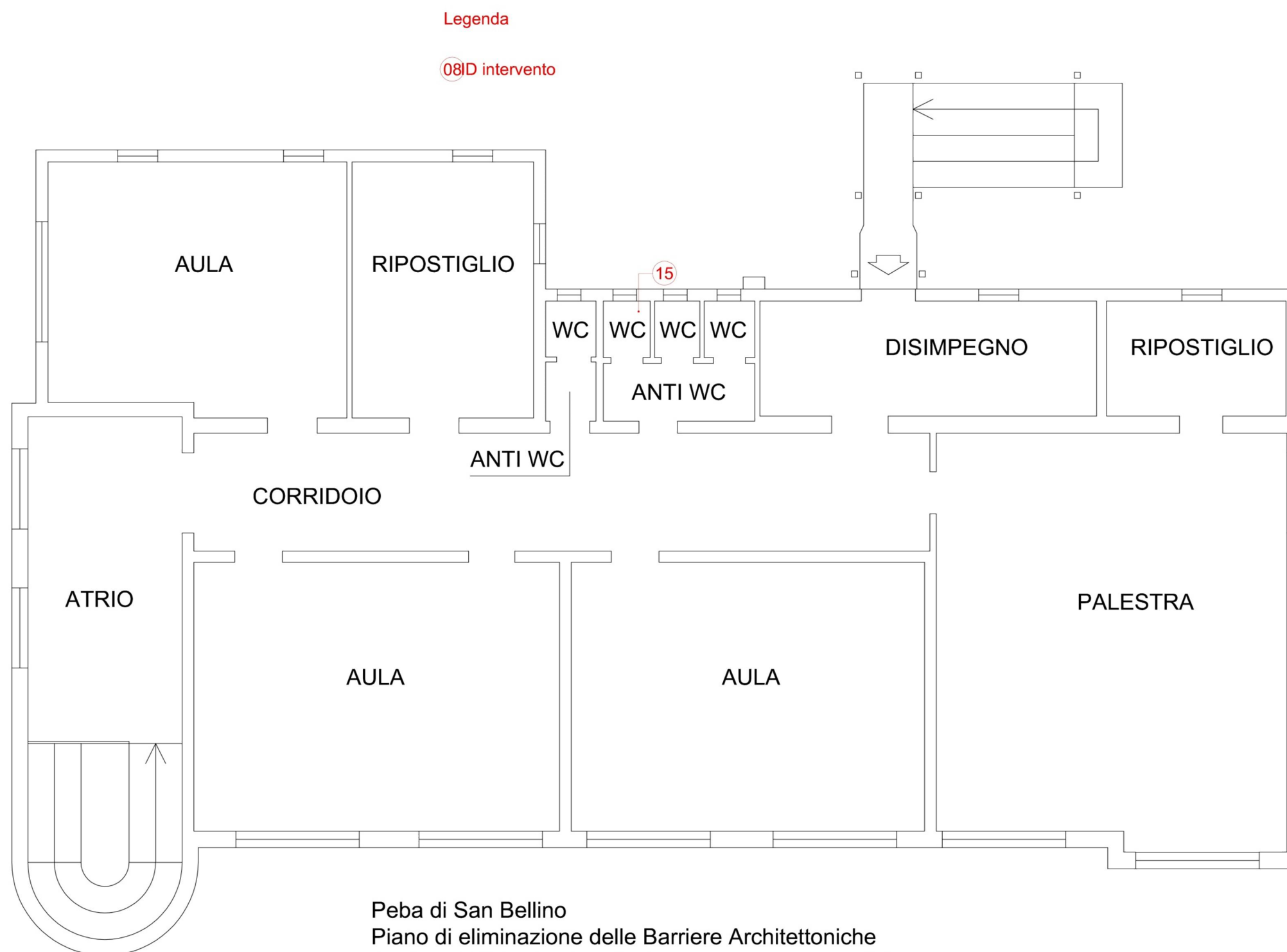


Legenda

08ID intervento



Peba di San Bellino  
Piano di eliminazione delle Barriere Architettoniche  
Codice Edificio: 03.1-03.2\_Scuola elementare e Biblioteca  
Pianta Piano terra con individuazione degli interventi




Peba di San Bellino  
 Piano di eliminazione delle Barriere Architettoniche  
 Codice Edificio: 03.1-03.2\_Scuola elementare e Biblioteca  
 Pianta Piano primo con individuazione degli interventi



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ID	01-02-03	ID	04
			
ID	05-06	ID	07
			
ID	08	ID	09-10-11-12-13
			
ID	14	ID	15
			

ID	16	ID	
			
ID		ID	
ID		ID	
ID		ID	



03 - SCUOLA ELEMENTARE e BIBLIOTECA									5 ottobre 2017	
ID_int.	codice	Descrizione	la	lu	h	q	um	note	costo un.	costo tot.
1	in_715	Inserimento di impianto citofonico: l'impianto verrà posizionato ad un'altezza compresa tra cm 110 e cm 130 dal piano di calpestio. Sarà preferibilmente dotato di pulsanti in rilievo, con dimensione e colore tali da consentirne un facile utilizzo a persone sedute				1	cad		€ 914,13	€ 914,13
2	in_810	Fornitura e posa di segnaletica informativa permanente posizionata ad altezza 210 cm da terra recante indicazioni relative a soluzioni adottate per l'accessibilità e la sicurezza.				1	cad	indicazione della presenza della biblioteca	€ 167,59	€ 167,59
3	in_840	Creazione di fascia a pavimento di facile percezione tattile e visiva, atta a segnalare un punto di attenzione, l'inizio e la fine di una rampa scala, o ad individuare un percorso in caso non siano presenti altri riferimenti per l'orientamento delle persone non vedenti		1,5			ml		€ 60,00	€ 90,00
4	in_425	Fornitura e posa in opera di corrimano di qualunque sagoma, e di sezione fino a 5 x 5 cm per ringhiera di scale, compresi i raccordi, fissaggio con viti e lucidato a pennello: (B) in mogano		7,5			ml	manca di corrimano e parapetto	€ 33,58	€ 251,85
5	in_635	Fornitura e posa in opera di impugnatura di sostegno ribaltabile con giunto di rinforzo e impugnatura di sostegno fissa con rinforzo destro o sinistro, completa di viti di fissaggio, piastre e placche di copertura, lunghezza 60-80 cm.				1	cad	maniglione di tipo fisso	€ 518,01	€ 518,01
6	rp_625	Riposizionamento di specchio esistente consistente nella rimozione dei sostegni esistenti, la stuccatura e la pitturazione ove necessario dei fori, e la predisposizione dei nuovi sostegni per il corretto posizionamento dello specchio				1	cad		€ 30,47	€ 30,47

03 - SCUOLA ELEMENTARE e BIBLIOTECA									5 ottobre 2017	
ID_int.	codice	Descrizione	la	lu	h	q	um	note	costo un.	costo tot.
7	in_635	Fornitura e posa in opera di impugnatura di sostegno ribaltabile con giunto di rinforzo e impugnatura di sostegno fissa con rinforzo destro o sinistro, completa di viti di fissaggio, piastre e placche di copertura, lunghezza 60-80 cm.				1	cad		€ 518,01	€ 518,01
8	in_625	Fornitura e posa in opera di specchio orientabile, dimensioni max 700x500 mm, completo di accessori per il fissaggio, viti cromate e cunei				1	cad		€ 231,58	€ 231,58
9	in_405	Inserimento o sostituzione di impianto di sollevamento verticale (ascensore) come previsto dal D.P.R. 503/96.				1	cad		€ 30.470,96	€ 30.470,96
10	in_425	Fornitura e posa in opera di corrimano di qualunque sagoma, e di sezione fino a 5 x 5 cm per ringhiera di scale, compresi i raccordi, fissaggio con viti e lucidato a pennello: (B) in mogano		15		1	ml		€ 33,58	€ 490,27
11	in_430	Fornitura e posa in opera di manufatti in ferro profilato normale per la formazione di nuovi elementi e per riparazione di strutture varie esistenti, compresa la preparazione delle sedi di incastro e fissaggio, la fornitura e posa dei leganti idonei al fissaggio (piombo, mastice, cemento, resine, ecc. a scelta della D.L.) consistenti in inferriate ringhiere, recinzioni e cancellate, compresi gli attacchi in acciaio inox su intelaiature con montanti e traversi lavorati artisticamente con elementi decorativi: per opere in ferro nero normali comprese due mani di minio		15			ml		€ 68,25	€ 996,45
12	in_425	Fornitura e posa in opera di corrimano di qualunque sagoma, e di sezione fino a 5 x 5 cm per ringhiera di scale, compresi i raccordi, fissaggio con viti e lucidato a pennello: (B) in mogano		15			ml		€ 33,58	€ 490,27

03 - SCUOLA ELEMENTARE e BIBLIOTECA									5 ottobre 2017	
ID_int.	codice	Descrizione	la	lu	h	q	um	note	costo un.	costo tot.
13	in_840	Creazione di fascia a pavimento di facile percezione tattile e visiva, atta a segnalare un punto di attenzione, l'inizio e la fine di una rampa scala, o ad individuare un percorso in caso non siano presenti altri riferimenti per l'orientamento delle persone non vedenti		1,5			ml	piano terra	€ 60,00	€ 90,00
14	in_840	Creazione di fascia a pavimento di facile percezione tattile e visiva, atta a segnalare un punto di attenzione, l'inizio e la fine di una rampa scala, o ad individuare un percorso in caso non siano presenti altri riferimenti per l'orientamento delle persone non vedenti		1,7			ml	piano primo	€ 60,00	€ 102,00
15	dr_605	Opere murarie relative al ridimensionamento di un servizio igienico a norma del D.M. 236/89.				1	cad	piano primo	€ 18.282,57	€ 18.282,57
16	pr_430	Protezione del parapetto con lastra in plexiglass o similare al fine di renderlo conforme alle caratteristiche di altezza non inferiore a cm 100 e di inattraversabilità da parte di una sfera di diametro superiore ai 10 cm. La lastra trasparente manterrà		15	1,2		mq	esterno	€ 90,00	€ 1.620,00
<b>STIMA DI MASSIMA TOTALE</b>									<b>€ 55.264,16</b>	